

**URBAN studio s.r.o., Benediktínska ul. č. 24,
prevádzka: Letná ul. č. 45, 040 01 Košice**

**ZMENA č. 4 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE VEĽKÁ IDA
ČASŤ FRANTIŠKOV DVOR
PRIEMYSELNÝ A LOGISTICKÝ PARK
NÁVRH**

Zmena záväznej časti



December 2016

ČASŤ PRVÁ

A.) ÚVOD

Regulatívy územného rozvoja obce V. Ida (2004) vymedzujú záväzné časti územného plánu obce Veľká Ida (ďalej len ÚPN obce) schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľkej Ide č. 292/2004 zo dňa 27.08.2004 a VZN č.8/2004 zo dňa 27.08. 2004. Zmeny a doplnky č.1 regulatívov územného rozvoja obce, záväzné časti zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce V. Ida (2010) boli schválené uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľkej Ide č.480/2010 zo dňa 16.08.2010, VZN č.1/2010 zo dňa 16.08.2010. Zmeny a doplnky č.3 ÚPN obce Veľká Ida 2014 boli schválené uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľkej Ide č 16/14 zo dňa 27.02.2014., záväzná časť VZN č. 2/2014. Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Veľká Ida boli schválené uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľkej Ide č.78/2014 zo dňa 25.09.2014, záväzná časť VZN č.3/2014. Záväzná časť ÚPN obce Veľká Ida včítane následných zmien a doplnkov č.1 ,č.2 a č.3 sa mení nasledovne:

ČASŤ TRETIA

C.) ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY

1.) Zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia obce. Určenie prípustných , obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok využitia územia.

Menovaná kapitola sa v poslednom odrazníku mení nasledovne:

- Realizovať nové výrobné územie s plochami priemyselnej výroby a ,skladového hospodárstva a **technického vybavenia územia (ES 110/22 kV)** na lokalite „Františkov dvor „ priemyselný a logistický park Veľká Ida. **Realizovať nový výrobnó – skladový areál na časti plochy technického vybavenia územia (ES 110 /22 kV) v rozsahu návrhu zmeny č.4 ÚPN obce Veľká Ida.**

2.) Rozhodujúce úlohy pre rozvoj obce

Menovaná kapitola sa v poslednom odrazníku mení nasledovne :

- Realizovať priemyselno–logistický park v časti Františkov dvor **s ES 110/22 kV v rozsahu návrhu zmien a doplnkov č.1 a č.3 a zmeny č.4 ÚPN obce Veľká Ida .**

Vysvetlivky k textu:

- Čierne písmo – znenie podľa ZaD č.1 ÚPN obce
- Červené písmo – návrh Zmeny č.4 ÚPN obce
- Zelené písmo – znenie textu sa vypúšťa